

Fernando Martínez Sosa



martinezsosafer@gmail.com

 fms1977

 MtzSosa Fer

 MtzSosa Fer

Resumen profesional

Líder experto y dinámico con un sólido historial de logros en el sector público y privado. Un colaborador motivado con una gran capacidad de organización y dirección. Las áreas de conocimiento incluyen proactividad, trabajo en equipo y adaptación.

Acerca de mí

21 años de trabajo desarrollados en la comunicación activa con diversos sectores de la población.

- 16 años perteneciendo y desarrollando equipos de trabajo exitosos.
- 12 años alternando de manera independiente la comercialización de bienes inmuebles.

Impulsor del trabajo en equipo para el cumplimiento de metas.

Soy sociable, enérgico pero sobre todo empático con las personas y las situaciones, me adapto a los cambios y aplico la resiliencia en situaciones complejas.

Aptitudes

- Escucha activa
- Hablar con elocuencia
- Marketing Digital
- Comunicaciones y medios
- Derecho y gobierno
- Gestión del tiempo
- Servicio al cliente y al personal.
- Resolución de problemas complejos

“La pasión es el inicio del éxito”

Robert Kiyosaki

Experiencia Laboral

Ventas

abr. 2013 - Actual

Productora y Comercializadora Rancho el 3

Chihuahua, Chihuahua

Diseño, implementación y desarrollo de varias empresas dedicadas al sector primario como la comercialización de fertilizantes orgánicos en todo el Estado de Chihuahua (NATURABONO) en la actualidad.

Corredor Inmobiliario

sept. 2010 -Actual

IKSA Arte y Diseño

Chihuahua, Chihuahua

Coordinar el equipo de ventas y fijar las metas para la promoción, captación y gestión de bienes inmuebles.

Negocio propio

sept. 2015-2018

Panam

Nuevo Casas Grandes, Chihuahua

Franquiciatario de la marca de tenis PANAM para la región noroeste del estado, donde operamos una tienda de venta al público y mayoreo además de distribuir y promover el calzado en los 12 municipios restantes de la zona.

“La pasión es el inicio del éxito”

Robert Kiyosaki

Experiencia Sector Público

Secretario de Operación Política

Enero.2021 – Febrero. 2024

CDE del PRI Chihuahua

Coordinar el trabajo de los Delegados en sus diferentes ordenes (Regionales, Distritales y Municipales. Revisión de las tareas y seguimiento de los acuerdos políticos en cada uno de los municipios. Elaboración de diagnósticos de situación política y su posibles escenarios.

Encargado del Registro Agrario Nacional

jul. 2018 - dic. 2019

Gobierno Federal

Chihuahua, Chihuahua

Acreditado para celebrar la inscripción de los documentos en que consten las operaciones originales y las modificaciones que sufra la propiedad de las tierras y los derechos legalmente constituidos sobre la propiedad ejidal y comunal participar en el ordenamiento y regularización de la propiedad rural, social y privada, el resguardo documental y la asistencia técnica y catastral.

Jefe de Departamento

enero. 2017 - junio. 2018

Gobierno Federal (ISSSTE)

Ciudad de México

Asesor del Director General del ISSSTE en México, coordinando la zona 3 que revisaba el suroeste Guerrero, Oaxaca y Chiapas.

- De Septiembre 12 del 2017 a Diciembre del 2017 coordine los trabajos del censo de los afectados por el sismo en el Municipio de Montecristo de Guerrero, Chiapas.

Secretario de Operación Política

Marzo.2012 – Noviembre. 2017

CDE del PRI Chihuahua

Coordinar el trabajo de los Delegados en sus diferentes ordenes (Regionales, Distritales y Municipales. Revisión de las tareas y seguimiento de los acuerdos políticos en cada uno de los municipios. Elaboración de diagnósticos de situación política y su posibles escenarios.

Regidor

oct. 2007 - oct. 2010

Ayuntamiento de Chihuahua

Chihuahua, Chihuahua

Revisión de los Presupuesto de Egresos y la Ley de Ingresos del Municipio de Chihuahua para su correcta aplicación y en beneficio de la ciudad. Atención en gestión de recursos por parte de la ciudadanía ante los diversos órdenes de Gobierno.

“La pasión es el inicio del éxito”

Robert Kiyosaki

Formación académica

Lic. En Derecho

Instituto Allende

Curso en E-Commerce

Amazoneando

Capacitación para comercialización de productos en la plataforma de E-commerce y Market Place

Certificado en competencia laboral

Mayo 2019

CONOCER

Ciudad de México, Ciudad de México

Asesoría en comercialización de bienes inmuebles

- Miembro de la Asociación de Mexicana de Profesionales Inmobiliarios A.C.

Diplomado

mar. 2019

TRESPORCIENTO

Chihuahua, Chihuahua

Diplomado de Negocios

Servicios a la comunidad

Presidente de la Asociación Civil Sumando Esfuerzos para el Desarrollo Integral (SEDI) en la que otorgamos materiales de construcción a bajo costo para grupo comunitarios.

Afiliaciones

Miembro de la Organización Toastmasters Internacional en el Club CANACO Chihuahua

MN: 7404630

“La pasión es el inicio del éxito”

Robert Kiyosaki

- Campeón a nivel Club de la División E en Toastmasters
- Campeón a Nivel Nacional de Table Topics 2020
- Presidente Club Toastmasters CANACO 2020-2021
- Director de Área H2 2024-2025

“La pasión es el inicio del éxito”
Robert Kiyosaki